ANBSC - Prot. Interno N.0001492 del 20/01/2015

ANBSC
Prot Interno del 20/01/2015
Numero 0001492
Classifica: 3.1.5

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 "Legge di stabilità 2013" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto n. 59/05 R.M.P. emesso dal Tribunale di Messina – Misure di Prevenzione – in data 14 giugno 2006, confermato dalla Corte d'Appello con provvedimento del 16 giugno 2010 e divenuto definitivo a seguito di sentenza della Corte di Cassazione in data 16 febbraio 2012, con il quale è stata disposta, tra l'altro, la confisca, in danno di MASTROENI Carmelo, nato a Merì (ME) il 6 ottobre 1958, dei seguenti beni:

"Appezzamento di terreno di are 12, centiare 70, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 10, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 8/24) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272530)***

"Appezzamento di terreno di are 3, centiare 10, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 908, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 8/24) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 2725377)***

"Appezzamento di terreno di are 12, centiare 70, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 19, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 8/24) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272544)***

"Appezzamento di terreno di are 3, centiare 60, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 899, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272551)***

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

"Appezzamento di terreno di are 2. centiare 70. sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 903, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272558)***

"Appezzamento di terreno di are 5, centiare 40, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 907, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272565)***

"Appezzamento di terreno di are 10, centiare 60, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 914, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272572)***

"quote di appezzamento di terreno di are 3, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 16, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Maunel (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/6) e Carpona Rosa (usufrutto per 3/6)"; ***(I- ME 272579)***

"quote di appezzamento di terreno di are 2, centiare 65, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 18, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/6) e Carpona Rosa (usufrutto per 3/6)"; ***(I- ME 272586)***

"Appezzamento di terreno - sito in contrada Camicia, Comune di Merì, - di are 12, distinto in catasto "T" al foglio 1, particelle 909 e 915, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/2), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/2) e Carpona Rosa (usufruttuaria), nonché:
- fabbricato ivi edificato (ad una elevazione ft. oltre piano seminterrato e copertura, sito in Meri, foglio 1, part. 915) con ogni pertinenza, tra cui piscina e campo di calcio". ***(I- ME 272676)***

VISTA la trascrizione del provvedimento definitivo di confisca Rep. n. 59/2005 del 16 febbraio 2012 disposta dal Tribunale di Messina in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 18 gennaio 2013, presentazione n. 97, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Messina, ai numeri Reg. Gen. n. 1613, reg. part. n. 1332;

VISTO che con nota prot. n. 26952 del 6 novembre 2013, l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento;

VISTA la nota prot. n. 19859 del 19 giugno 2014, con la quale il Comune di Merì ha manifestato l'interesse all'acquisizione degli immobili in argomento per essere utilizzati per scopi sociali;

CONSIDERATO che si ritiene, nelle more della ricostituzione del Consiglio Direttivo, di procedere con urgenza, all'assegnazione dei cespiti di che trattasi al Comune di Merì, al fine di evitare che gli stessi rimangano inutilizzati e che vengano abusivamente occupati;

DECRETA

L' "Appezzamento di terreno di are 12, centiare 70, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 10, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 8/24) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272530)***

L' "Appezzamento di terreno di are 3, centiare 10, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 908, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 8/24) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272537)***

L' "Appezzamento di terreno di are 12, centiare 70, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 19, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 8/24), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 8/24) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272544)***

L' "Appezzamento di terreno di are 3, centiare 60, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 899, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272551)***

L' "Appezzamento di terreno di are 2, centiare 70, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 903, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272558)***

L' "Appezzamento di terreno di are 5. centiare 40, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 907, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272565)***

L' "Appezzamento di terreno di are 10, centiare 60, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 914, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/3), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/3) e Carpona Rosa (intero usufrutto)"; ***(I- ME 272572)***

Le "quote di appezzamento di terreno di are 3, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 16, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/6) e Carpona Rosa (usufrutto per 3/6)"; ***(I- ME 272579)***

Le "quote di appezzamento di terreno di are 2, centiare 65, sito in contrada Camicia, Comune di Merì, distinto in catasto "T" al foglio 1, particella 18, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/6), Mastroeni Alexia (nuda proprietà per 1/6) e Carpona Rosa (usufrutto per 3/6)"; ***(I- ME 272586)***

L' "Appezzamento di terreno - sito in contrada Camicia, Comune di Merì, - di are 12, distinto in catasto "T" al foglio 1, particelle 909 e 915, intestato a Mastroeni Rosario Davide (nuda proprietà per 1/2), Mastroeni Manuel (nuda proprietà per 1/2) e Carpona Rosa (usufruttuaria), nonché:

- il fabbricato ivi edificato (ad una elevazione ft. oltre piano seminterrato e copertura, sito in Meri, foglio 1, part. 915) con ogni pertinenza, tra cui piscina e campo di calcio"; ***(I- ME 272676)***

sono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al patrimonio indisponibile del Comune di Merì, per essere utilizzati per scopi sociali.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

In caso di mancata ratifica da parte del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, il presente provvedimento potrà essere revocato.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)